

**Положения о правилах, порядке  
и условиях проведения игры  
«Поймай новогодний подарок»  
2025-2026 гг.**

**г. Москва**

# ПОЛОЖЕНИЕ

о правилах, порядке и условиях проведения  
игры «Поймай новогодний подарок» на сайте absrealty.ru

## Правила игры «Поймай новогодний подарок» на сайте absrealty.ru

### Краткие правила. Что нужно сделать?

1. Зайдите на сайт в раздел игры «Поймай новогодний подарок» (<https://absrealty.ru/ny-2026#game>).
2. Ознакомьтесь с Правилами игры.
3. Нажмите кнопку «Начать игру» для запуска игры.
4. Ознакомьтесь с видео инструкцией.
5. Поймайте как можно больше новогодних элементов (пряников, леденцов и т.п.). Участнику дается 5 жизней. Жизни «сгорают», если участник ловит динамит или пропускает новогодний элемент.
6. Для участия в розыгрыше призов вам необходимо: сохранить результат, пройти регистрацию и ознакомиться со своим результатом в общем рейтинге игроков.
7. Улучшить свой результат можно, повторно пройдя игру:
  - Перед сохранением результата (нажмите кнопку «Сыграть еще раз»),
  - После сохранения результата.

Обязательно подпишитесь на Telegram-канал «Абсолют Недвижимость» @absrealty, в котором будет проведен розыгрыш и объявлены победители.

После завершения игры и выполнения п.7 вы становитесь участником розыгрыша новогодних призов от «Абсолют Недвижимость»!

Розыгрыш подарков будет проведен 04 февраля 2026 г. в Telegram-канале «Абсолют Недвижимость» @absrealty среди участников Новогодней игры случайным образом в I и II категориях с помощью рандомайзера (генератора случайных чисел).

Результаты игры будут опубликованы в Telegram-канале «Абсолют Недвижимость» @absrealty, а также на официальном сайте «Абсолют Недвижимость» absrealty.ru.

Принять участие в игре можно до 31 января 2025 г. включительно.

**В зависимости от того, сколько баллов набрал Участник, ему присваивается категория по количеству набранных баллов:**

- I категория – 170 и более баллов;
- II категория – 150-169 баллов;
- III категория – 15-149 баллов.

Баллы за 2 попытки и более не суммируются.

**Призы разыгрываются только в категориях I, II и III:**

- I категория – ценные подарки 3 приза: Телевизор Samsung 55" UE55DU7100UXRU, Crystal UHD, 4K Ultra HD, черный, SMART TV, TizenOS, Капсульная кофемашина Delonghi EN 267.WAE Citiz, Умная колонка Яндекс Станция Duo Макс с Алисой на YaGPT, с Zigbee, чёрный (60Вт)

- II категория – ценные подарки 5 призов: Портативная акустика Яндекс Умная колонка Новая Яндекс.Станция Мини черная (YNDX-00021K).
- III категория – праздничные наборы к столу (10 новогодних наборов).

Победитель, для получения подарка, обязан предоставить скан-копии следующих документов:

- свидетельства ИНН (если имеется);
- СНИЛС;
- общегражданского паспорта;

а также дать письменное согласие на обработку своих персональных данных.

**Сроки проведения игры «Поймай новогодний подарок» на сайте [absrealty.ru](http://absrealty.ru):**

Принять участие в Новогодней игре можно с **1 декабря 2025 года по 31 января 2026 года** включительно.

**Как победителю получить заветный приз?**

Победители смогут получить призы в центральном офисе продаж «Абсолют Недвижимость» по адресу: г. Москва, Фрунзенская наб., д. 54, а также в офисах продаж «Абсолют Недвижимость» в срок **до 1 марта 2026 года включительно**.

Призы по почте не высылаются.

## **Полные правила Новогодней игры на сайте [absrealty.ru](https://absrealty.ru):**

### **1. Общие положения.**

1.1. . Новогодняя игра «Поймай новогодний подарок» является открытым конкурсом, проводимым в соответствии с настоящими Правилами среди неопределенного круга лиц.

1.2. Новогодняя игра «Поймай новогодний подарок» проводится на сайте [absrealty.ru](https://absrealty.ru)

1.3. Итоги новогодней игры «Поймай новогодний подарок» будут размещены на сайте [absrealty.ru](https://absrealty.ru) и в Telegram-канале [@absrealty](https://t.me/absrealty).

### **2. Организатор новогодней игры «Поймай новогодний подарок».**

ООО «Абсолют Недвижимость»

ИНН 7704370339

ОГРН 1167746821494

Адрес: 119270, Москва, наб. Фрунзенская, д. 54, комната №118

### **3. Сроки проведения новогодней игры «Поймай новогодний подарок».**

3.1. Срок проведения: с **1 декабря 2025 года по 31 января 2026 года** включительно.

Результаты будут объявлены 04 февраля 2026 года в Telegram-канале [@absrealty](https://t.me/absrealty) и сайте [absrealty.ru](https://absrealty.ru).

3.2. Организатор имеет право изменять срок окончания проведения новогодней игры «Поймай новогодний подарок» при условии информирования участников новогодней игры о продлении или досрочном прекращении его проведения на сайте [absrealty.ru](https://absrealty.ru) и в официальном Telegram-канале [@absrealty](https://t.me/absrealty).

4. Требования к участникам новогодней игры «Поймай новогодний подарок». Права и обязанности участников и Организатора новогодней игры.

4.1. Участниками новогодней игры «Поймай новогодний подарок» становятся дееспособные физические лица не моложе 18 лет и являющиеся гражданами Российской Федерации.

4.2. В новогодней игре «Поймай новогодний подарок» запрещается участвовать работникам и представителям Организатора, аффилированным с ними лицам, членам семей таких работников и представителей, а равно работникам и представителям любых других лиц, имеющих отношение к организации и/или проведению настоящей новогодней игры «Поймай новогодний подарок», а также членам их семей.

4.3. Участник новогодней игры «Поймай новогодний подарок» вправе:

4.3.1. знакомиться с Правилами проведения новогодней игры «Поймай новогодний подарок»;

4.3.2. знакомиться с информацией о результатах новогодней игры «Поймай новогодний подарок»;

4.3.3. требовать выдачи призов в случае выполнения им всех условий для их получения, предусмотренных настоящими Правилами.

4.4. Участник обязан выполнять все действия, связанные с участием в новогодней игре «Поймай новогодний подарок» и получением призов, в установленные Правилами новогодней игры «Поймай новогодний подарок» сроки.

4.5. Факт участия в новогодней игре «Поймай новогодний подарок» означает, что Участник ознакомился с настоящими Правилами и согласен с ними. Невыполнение условий Правил, условий и порядка проведения новогодней игры «Поймай новогодний подарок» является основанием для непризнания лица Участником или для исключения Участника из новогодней игры «Поймай новогодний подарок», а также основанием для отказа Победителю во вручении Приза.

4.6. Участник самостоятельно обеспечивает себя доступом в Интернет и техническими средствами для доступа (ЭВМ, мобильные телефоны, смартфоны, планшеты, компьютеры и/или иные технические устройства, а также программы и/или операционные системы) в Интернет в Telegram на аккаунт Участника и на аккаунт Организатора. Организатор ни при каких обстоятельствах не отвечает за невозможность участия в новогодней игре «Поймай новогодний подарок» Участником на любом этапе новогодней игры «Поймай новогодний подарок», а также за невозможность получения Приза Победителем в случае потери, поломки и/или неисправности, и/или иного ущерба техническим средствам, используемым Участником для доступа (ЭВМ, мобильные телефоны, смартфоны, планшеты, компьютеры и/или иные технические устройства, а также программы и/или операционные системы) в Интернет в Telegram на аккаунт Участника и аккаунт Организатора.

4.7. Организатор новогодней игры «Поймай новогодний подарок» имеет право:

4.7.1. требовать от участников соблюдения Правил проведения новогодней игры «Поймай новогодний подарок»;

4.7.2. отказать участнику в дальнейшем участии в новогодней игре «Поймай новогодний подарок» и выдаче призов в случае нарушения участником новогодней игры «Поймай новогодний подарок» настоящих Правил;

4.7.3. принять решение о досрочном прекращении проведения новогодней игры «Поймай новогодний подарок»;

4.7.4. внести изменения в Правила, условия и порядок проведения новогодней игры «Поймай новогодний подарок» в течение первой половины срока для принятия участия в указанной новогодней игре без предварительного уведомления Участников. Изменения в Правила размещаются Организатором в электронной форме на сайте [absrealty.ru](http://absrealty.ru) и вступают в силу с даты их размещения на сайте;

4.7.5. отказать от проведения новогодней игры «Поймай новогодний подарок» и/или выдачи Приза Победителю в течение первой половины срока для принятия участия в указанной новогодней игре. Информация об отмене проведения новогодней игры «Поймай новогодний подарок» и/или выдаче Приза Победителю размещается Организатором в электронной форме в Telegram-канале [@absrealty](https://www.instagram.com/absrealty), на сайте [absrealty.ru](http://absrealty.ru) и является обязательной для всех участников, включая Победителя с даты ее размещения в Telegram-канале и на сайте.

4.8. Участие в новогодней игре «Поймай новогодний подарок» является безвозмездным. Все расходы на участие в новогодней игре «Поймай новогодний подарок», включая расходы Победителя на получение Приза, а также все иные расходы на участие в новогодней игре «Поймай новогодний подарок», Участники, включая Победителя, несут самостоятельно и за свой счет.

4.9. Организатор ни при каких обстоятельствах не возмещает и не компенсирует Участникам и Победителю их расходы на участие в новогодней игре «Поймай новогодний подарок» и/или на получение Приза, в том числе по причине изменения Правил, условий и порядка проведения новогодней игры «Поймай новогодний подарок», а также по причине отказа Организатора от проведения новогодней игры «Поймай новогодний подарок» и/или выдачи Приза Победителю.

4.10. Организатор ни при каких обстоятельствах не возмещает и не компенсирует Участникам и Победителю их расходы на участие в новогодней игре «Поймай новогодний подарок» и/или на получение Приза, в случае непризнания их Участниками, исключения Участников из новогодней игры «Поймай новогодний подарок», отказа во вручении Победителю Приза по основаниям, указанным в Правилах.

4.11. Организатор обязан:

4.11.1. соблюдать Правила проведения новогодней игры «Поймай новогодний подарок»;

4.11.2. выдать призы победителям новогодней игры «Поймай новогодний подарок», в случае выполнения им всех условий для их получения, предусмотренных настоящими Правилами.

5. Порядок проведения и определения победителя новогодней игры «Поймай новогодний подарок».

5.1. Для участия в новогодней игре «Поймай новогодний подарок» необходимо совершить следующие действия:

- 5.1.1. Зайдите на сайт в раздел игры «Поймай новогодний подарок» (<https://absrealty.ru/ny-2026#game>).
- 5.1.2. Ознакомьтесь с Правилами игры.
- 5.1.3. Нажмите кнопку «Начать игру» для запуска игры.
- 5.1.4. Ознакомьтесь с видео инструкцией.
- 5.1.5. Поймайте как можно больше новогодних элементов (пряников, леденцов и т.п.). Участнику дается 5 жизней. Жизни «сгорают», если участник ловит динамит или пропускает новогодний элемент.
- 5.1.6. Для участия в розыгрыше подарков вам необходимо: сохранить результат, пройти регистрацию и ознакомиться со своим результатом в общем рейтинге игроков.
- 5.1.7. Улучшить свой результат можно, повторно пройдя игру:
  - Перед сохранением результата (нажмите кнопку «Сыграть еще раз»),
  - После сохранения результата.Количество попыток не ограничено.

5.1.8. Обязательно подпишитесь на Telegram-канал «Абсолют Недвижимость» @absrealty, в котором будет проведен розыгрыш и объявлены победители.

После завершения игры и выполнения п.5.1.8 вы становитесь участником розыгрыша новогодних призов от «Абсолют Недвижимость».

Розыгрыш призов будет проведен 04 февраля 2025 г. в Telegram-канале «Абсолют Недвижимость» @absrealty.

Результаты игры будут опубликованы в Telegram-канале «Абсолют Недвижимость» @absrealty, а также на официальном сайте «Абсолют Недвижимость» absrealty.ru.

Принять участие в игре можно до 31 января 2026 г. включительно.

**В зависимости от того, сколько баллов набрал Участник, ему присваивается категория по количеству набранных баллов:**

- I категория – 170 и более баллов;
- II категория – 150-169 баллов;
- III категория – 15-149 баллов.

Баллы на 2 попытки и более не суммируются.

5.2. В новогодней игре «Поймай новогодний подарок», проводимой на сайте будут выбраны 18 (восемнадцать) Победителей.

**Призы разыгрываются только в категориях I, II и III:**

- I категория – ценные подарки 3 приза: Телевизор Samsung 55" UE55DU7100UXRU, Crystal UHD, 4K Ultra HD, черный, SMART TV, TizenOS, Капсульная кофемашина Delonghi EN 267.WAE Citiz, Умная колонка Яндекс Станция Duo Макс с Алисой на YaGPT, с Zigbee, чёрный (60Вт)
- II категория – ценные подарки 5 призов: Портативная акустика Яндекс Умная колонка Новая Яндекс.Станция Мини черная (YNDX-00021K).
- III категория – праздничные наборы к столу (10 новогодних наборов). Состав набора: игристый напиток и сладкие угощения в брендированной коробке.

**Победителя в I, II и III категориях выберем в Telegram-канале @absrealty среди участников новогодней игры «Поймай новогодний подарок» случайным образом с помощью рандомайзера (генератора случайных чисел).**

Победитель, получивший приз, обязан предоставить скан-копии следующих документов:

- свидетельства ИНН (если имеется);
- СНИЛС;
- общегражданского паспорта;

а также дать письменное согласие на обработку своих персональных данных.

5.3. Сроки проведения Новогодней игры «Поймай новогодний подарок» на сайте absrealty.ru.

Принять участие в новогодней игре «Поймай новогодний подарок» можно с **1 декабря 2025 года по 31 января 2026 года** включительно.

Результаты будут объявлены 04 февраля 2026 года в Telegram-канале @absrealty и сайте absrealty.ru.

5.4. Призы передаются Победителю лично в центральном офисе продаж по адресу: Москва, Фрунзенская наб., д.54, а также в офисах продаж «Абсолют Недвижимость». Срок выдачи призов – до 1 марта 2026 года включительно.

Призы не отправляются по почте. Обязательства Организатора по передаче Победителям призов считаются выполненными с момента передачи приза Победителю.

5.5. После получения приза (в случае, если сумма приза превышает 4 тысячи рублей) Победитель должен оплатить налог на данный приз в размере 35% от стоимости приза за вычетом 4 тысяч рублей в налоговый орган.

В отношении стоимости любых выигрышей и призов, получаемых в проводимых конкурсах, играх и других мероприятиях в целях рекламы товаров, работ и услуг, применяется ставка НДС в размере 35%. Пункт 28 ст. 217 НК РФ предусматривает освобождения стоимости призов от обложения НДС, если сумма не превышает 4 000 рублей в случае выигрыша приза, получаемого в проводимых конкурсах, играх и других мероприятиях в целях рекламы товаров (работ, услуг).

В соответствии с п.5 ст.226 НК РФ Организатор новогодней игры «Поймай новогодний подарок» обязан в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом, письменно сообщить налоговому органу о суммах дохода, с которого не удержан налог, и сумме неудержанного налога.

На основании пп.4 п.1 ст.228 НК РФ у Победителя отсутствует обязанность по исчислению налога и представлению в налоговый орган по месту своего учета налоговой декларации. Оплата налога производится налогоплательщиком в срок до 01 декабря года, следующего за годом, за который исчислен налог, на основании направляемого налоговыми органами уведомления.

5.6. Организатор оставляет за собой право лишить участников, объявленных в качестве Победителей, приза при наличии весомых доказательств мошеннических и иных действий со стороны данных участников, нарушающих законодательство Российской Федерации, а также настоящие Правила.

5.7. Организатор оставляет за собой право не допустить к дальнейшему участию в новогодней игре «Поймай новогодний подарок» и получению приза Участников, совершивших мошеннические действия и пользователей, чьи действия могут быть расценены как мошенничество. Организатор оставляет за собой право пересмотреть итоги после проверки данных, предоставленных Победителями.

5.8. Выплата денежного эквивалента стоимости Приза или замена Приза другими призами по заявлению/просьбе/требованию Победителя Организатором не производится.

5.9. Приз не подлежит выдаче в какой-либо иной форме, иными способами, иным лицам, в ином количестве, помимо способов, формы, Победителя и количества, предусмотренных Правилами.

5.10. Приз может отличаться по внешнему виду от его изображения на рекламно-информационных материалах, в том числе размещенных на сайте Организатора - [absrealty.ru](http://absrealty.ru).

5.11. Обязательства и ответственность Организатора относительно качества Приза ограничены гарантиями производителя Приза. Все претензии относительно качества Приза Победитель вправе предъявить непосредственно производителю Приза.

Организатор не оказывает услуги по гарантийному ремонту Приза, а также не оплачивает расходы Победителя по ремонту Приза в случае такой необходимости.

5.12. В ходе вручения Приза Победителю Организатор вправе проводить фото- и/или видеосъемку вручения Приза Победителю. Принимая участие в новогодней игре «Поймай



новогодний подарок», Участник дает свое согласие Организатору и соглашается в случае признания его Победителем принять участие в фото- и/или видеосъемке вручения ему, как Победителю Приза.

Результаты фото- и видеосъемки вручения Приза Организатором Победителю, содержащие образы и/или изображения, и/или исполнение Победителя могут быть использованы Организатором по его усмотрению любым законным способом без согласования с Победителем, в том числе посредством их размещения на сайте [absrealty.ru](http://absrealty.ru), в Telegram-канале [@absrealty](https://www.instagram.com/absrealty) и других официальных аккаунтах Организатора в социальных сетях.

5.13. В случае отказа Победителя от принятия Приза по любым причинам и/или обращения за вручением Приза по истечении срока, предусмотренного п. 5.4. Правил, Приз не выдается иным Участникам, не передается третьим лицам, не компенсируются Победителю или иным Участникам и не обменивается на денежный эквивалент и используются Организатором по своему усмотрению.

#### 6. Заключительные положения.

6.1. Информирование участников новогодней игры «Поймай новогодний подарок» о порядке и условиях его проведения осуществляется путем размещения полного текста настоящих Правил по ссылке в Telegram-канале [@absrealty](https://www.instagram.com/absrealty) и на сайте [absrealty.ru](http://absrealty.ru).

6.2. Организатор новогодней игры «Поймай новогодний подарок» имеет право вносить изменения в настоящие Правила.

Обновленная информация размещается на [absrealty.ru](http://absrealty.ru), что является надлежащим и достаточным способом уведомления участников об изменении Правил.